



ФМБА РОССИИ

Межрегиональное управление № 71

Федерального медико-

биологического агентства

(Межрегиональное управление № 71

ФМБА России)

456780, Челябинская область, г.Озерск,
ул.Строительная, 2, тел/факс (35130) 2-39-07

Е-mail: ru71@fmbamail.ru

ИНН/КПП 7422036880/741301001

26.03.2020 исх. № 01-09/277

На № _____ от _____

*О направлении рекомендаций по содержанию жилого фонда.
О введении особых режимов по санитарному содержанию
общего имущества в многоквартирных домах*

Уважаемый Евгений Юрьевич!

Направляю Вам для сведения и использования в работе с Управляющими компаниями на территории Озерского городского округа в случае осложнения эпидемической ситуации по COVID-2019, распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 19.03.2020 № 01-01-14-85/20.

Кроме того, сообщая, что для проведения дезинфекции в очагах COVID-2019 в г.Москва используются следующие дезинфицирующие средства:

1. Хлорактивные (натриевая соль дихлоризоциурановой кислоты – в концентрации активного хлора в рабочем растворе не менее 0,06%, хлорамин Б – в концентрации активного хлора в рабочем растворе не менее 3,0%).
2. Кислородактивные (перекись водорода – в концентрации не менее 3,0%), катионные поверхностно-активные вещества (КПАВ).
3. Четвертичные аммониевые соединения (в концентрации в рабочем растворе не менее 0,5%).
4. Третичные амины (в концентрации в рабочем растворе не менее 0,05%).
5. Полимерные производные гуанидина (в концентрации в рабочем растворе не менее 0,2%).
6. Спирты (в качестве кожных антисептиков и дезинфицирующих средств для обработки небольших поверхностей-изопропиловый спирт в концентрации не менее 70% по массе, этиловый спирт в концентрации не менее 75% по массе).

Все дезинфицирующие средства применяются с экспозицией и в концентрациях, используемых для режимов дезинфекции при вирусных инфекциях при строгом соблюдении мер безопасности.

Приложение: копия распоряжения на 3 л. в 1 экз.

Руководитель
Межрегионального управления № 71
ФМБА России – главный государственный
санитарный врач по Озерскому городскому округу



Э.Б.Будущев



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.03.2020

№ 01-01-14-85/20

**О внесении изменений в распоряжение
Департамента жилищно-коммунального
хозяйства и благоустройства
города Москвы от 02.12.2013 № 05-14-381/3**

В целях уточнения перечня работ по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме на период введения режима повышенной готовности в городе Москве:

1.1. Внести изменения в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 02.12.2013 № 05-14-381/3 «Об утверждении Регламента на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме», дополнив пункты 1, 2, 4.1, 4.2, 4.3 раздела II приложения 1 к Регламенту на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме дефисами в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента

А.А.Соловьев

Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
города Москвы
от 19.03.2020 № 01-01-14-85/20

Внесение изменений
в приложение к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
города Москвы от 02.12.2013 № 05-14-381/3

Приложение 1
к Регламенту на работы по
содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном
доме

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
в многоквартирном доме**

№ п/п	Вид конструктивного элемента инженерной системы или помещения общего пользования	Наименование работ	Периодичность выполнения работ
	II Санитарное состояние		
1.	Помещения общего пользования (ЖНМ-96-01/7, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 4 июня 1996 года № 465), Инструкция по расчету численности подмены рабочих, занятых на работах по содержанию придомовой территории, по содержанию и текущему ремонту общего имущества и мест общего пользования в многоквартирном доме	- Влажная протирка с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия оконных и дверных ручек, выключателей, поручней, перил, почтовых ящиков, подоконников, кнопок вызова лифта по этажам, кнопок приказов кабины лифта, кнопок домофона и других контактных поверхностей помещений общего пользования	ежедневно 3 раза в день до 8-00 час; до 16-00 час; до 20-00 час. (на период введения режима повышенной готовности)
2	Помещения дежурного по подъезду, консьержки, охраны и т.п.	Влажная протирка с применением дезинфицирующих	ежедневно 3 раза в день до 8-00 час;

	(постановление Правительства Москвы от 20 февраля 2007 года № 115-ПП)	средств вирулицидного действия оконных и дверных ручек, выключателей, подоконников, и других контактных поверхностей (ежедневно 3 раза в день)	до 16-00час; до 20-00час. (на период введения режима повышенной готовности)
4	Обслуживание мусоропровода (постановление Правительства Москвы от 11 марта 2008 года № 177-ПП):		
4.1.	- не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, выполненного не из асбестоцементных труб	- Влажная протирка с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия дверцы и ручки загрузочного клапана мусоропровода	ежедневно 3 раза в день до 8-00 час; до 16-00час; до 20-00час. (на период введения режима повышенной готовности)
4.2.	- оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	- Влажная протирка с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия дверцы и ручки загрузочного клапана мусоропровода	ежедневно 3 раза в день до 8-00 час; до 16-00час; до 20-00час. (на период введения режима повышенной готовности)
4.3.	- обслуживание ствола мусоропровода, выполненного из асбестоцементных труб, с применением мобильного моющего блока (ММБ)	- Влажная протирка с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия дверцы и ручки загрузочного клапана мусоропровода	ежедневно 3 раза в день до 8-00 час; до 16-00час; до 20-00час. (на период введения режима повышенной готовности)